



ZARZĄD DZIELNICY CZECHÓW POŁUDNIOWY

ul. Kurantowa 4/139A , 20-836 Lublin

Lublin, 1 lutego 2017 r.

Sprawozdanie z działalności Zarządu Dzielnicy Czechów Południowy w roku 2016

Rok 2016 był drugim rokiem działalności Rady Dzielnicy Czechów Południowy kadencji 2015-2019. W tym roku zmianie uległ skład Rady. Agnieszkę Kudrycką, po złożeniu przez nią 31 sierpnia rezygnacji, zastąpiła Zofia Szydeł.

W 2016 roku zmianie uległ także skład osobowy organów dzielnicy: Komisji Rewizyjnej, Prezydium Rady oraz Zarządu Dzielnicy. W związku z rezygnacją z mandatu członka Rady przez Agnieszkę Kudrycką, konieczne było uzupełnienie składu Komisji Rewizyjnej, co nastąpiło na XVII posiedzeniu (13 września). Od tego czasu Komisja pracuje w składzie: Krzysztof Warchocki – Przewodniczący Komisji, Konrad Kalbarczyk – Członek Komisji, Maria Piwkowska-Urbańska – Członek Komisji.

Wobec odwołania z funkcji Przewodniczącego Rady Dzielnicy Andrzeja Filipowicza, co miało miejsce na XVIII posiedzeniu (28 września), podczas XX posiedzenia (9 listopada) na tę funkcję powołano Łukasza Lewkowicza, byłego zastępcę przewodniczącego Zarządu Dzielnicy. Zrodziło to konieczność uzupełnienia składu Zarządu Dzielnicy. Na funkcję Zastępcy Przewodniczącego Zarządu wybrana została Agnieszka Tobiasz, były Członek Zarządu, a na jej miejsce Krzysztof Woch. Odtąd skład organów dzielnicy prezentuje się następująco:

Prezydium Rady Dzielnicy Czechów Południowy:

- Łukasz Lewkowicz - Przewodniczący Rady Dzielnicy
- Elżbieta Boczkowska - Wiceprzewodnicząca Rady Dzielnicy
- Wiesława Franus - Wiceprzewodnicząca Rady Dzielnicy

Zarząd Dzielnicy Czechów Południowy:

- Maciej Kowalczyk - Przewodniczący Zarządu
- Agnieszka Tobiasz - Zastępca Przewodniczącego Zarządu
- Piotr Sidor - Sekretarz Zarządu
- Halina Balak - członek Zarządu
- Waldemar Dąbrowski - członek Zarządu
- Maria Ryszarda Todys-Płonka - członek Zarządu
- Krzysztof Woch - członek Zarządu



ZARZĄD DZIELNICY CZECHÓW POŁUDNIOWY

ul. Kurantowa 4/139A , 20-836 Lublin

W 2016 roku Rada Dzielniczy odbyła 10 posiedzeń. Dwukrotnie, podczas XIII i XV posiedzenia nie było wymaganego quorum. Frekwencja na posiedzeniach, na podstawie list obecności, przedstawia się następująco:

- Halina Balak – 90%
- Elżbieta Boczkowska – 90%
- Waldemar Dąbrowski – 80%
- Andrzej Filipowicz – 100%
- Wiesława Franus – 80%
- Beata Jasińska – 10%
- Konrad Kalbarczyk – 70%
- Maciej Kowalczyk – 100%
- Tomasz Kulig – 80%
- Damian Lepiejza – 0%
- Łukasz Lewkowicz – 60%
- Paweł Mamiński – 30%
- Szymon Pasieczny – 0%
- Maria Piwkowska-Urbańska – 70%
- Piotr Sidor – 40%
- Krzysztof Szewczyk – 90%
- Zofia Szydeł – 100% (członek Rady od trzech posiedzeń)
- Agnieszka Tobiasz – 70%
- Maria Todys-Płonka – 90%
- Krzysztof Warchocki – 70%
- Krzysztof Woch – 70%

Zarząd Dzielniczy odbył także 10 posiedzeń, w tym jedno w nowym składzie. Na każdym z posiedzeń było quorum. Frekwencja na posiedzeniach, na podstawie list obecności, przedstawia się następująco:

- Maciej Kowalczyk – 100%
- Łukasz Lewkowicz – 78% (brał udział w 9 posiedzeniach)
- Piotr Sidor – 90%
- Halina Balak – 50%
- Waldemar Dąbrowski – 90%
- Agnieszka Tobiasz – 50%
- Maria Todys-Płonka – 90%
- Krzysztof Woch – nieobecny na jedynym posiedzeniu, w którym mógł brać udział



ZARZĄD DZIELNICY CZECHÓW POŁUDNIOWY

ul. Kurantowa 4/139A , 20-836 Lublin

Zgodnie z przyjętym harmonogramem, członkowie Rady Dzielnicy pełnili dyżury. Na każdym z nich obecny był Przewodniczący Zarządu lub Zastępca oraz wyznaczony członek Rady, a czasem również przedstawiciel policji lub straży miejskiej. Dyżury członków były pełnione w następujących dniach:

- 5 stycznia – Łukasz Lewkowicz
- 2 lutego – Krzysztof Woch
- 1 marca – Krzysztof Warchocki
- 5 kwietnia – Maria Ryszarda Todys-Płonka – nieobecna
- 5 maja – Agnieszka Tobiasz – nieobecna
- 7 czerwca – Krzysztof Szewczyk – nieobecny
- 6 września – Piotr Sidor – nieobecny
- 4 października – Maria Piwkowska-Urbańska
- 8 listopada – Szymon Pasieczny – nieobecny
- 6 grudnia – Paweł Mamiński – nieobecny

W związku z podziałem zapisanej w budżecie miasta Lublin na 2016 rok rezerwy celowej na zadania zgłaszane przez jednostki pomocnicze miasta, do dyspozycji Rady Dzielnicy przekazana została kwota w wysokości 129.000 zł. Decyzją Rady środki te zostały przekazane na realizację następujących inwestycji:

- Zakup oraz montaż urządzeń siłowni zewnętrznej przez Gimnazjum nr 5 im. Władysława Łokietka w Lublinie – 31.920,31 zł.
- Utworzenie miejsc postojowych na osiedlu im. Lipińskiego – 25.000 zł.
- Zakup i montaż na osiedlu im. Moniuszki kamer monitoringu – 25.000 zł.
- Doposażenie siłowni zewnętrznej na osiedlu im. Karłowicza i osiedlu im. Lipińskiego – 35.079,69 zł.
- Zakup i montaż 10 stojaków rowerowych oraz zakup komputera przez Szkołę Podstawową nr 34 im. Kornela Makuszyńskiego w Lublinie – 5.000 zł.
- Przekazanie środków na działania w ramach jubileuszu Zespołu Szkół nr 1 im. Zbigniewa Herberta w Lublinie – 5.000 zł.
- Współorganizacja biegu „Chęć na pięć. Czechów Południowy” – przekazanie środków na zakup pucharów – 2.000 zł.

Suma kwot poszczególnych inwestycji wynosi 129.000 zł, co oznacza, iż rezerwa celowa w roku 2016 została wykorzystana w 100%.



ZARZĄD DZIELNICY CZECHÓW POŁUDNIOWY

ul. Kurantowa 4/139A , 20-836 Lublin

Na podstawie § 9 ust. 1 pkt 3 Statutu Dzielnicy Czechów Południowy Rada Dzielnicy 2 czerwca uchwaliła 23 propozycje budżetowe na rok 2017 z terenu Dzielnicy Czechów Południowy. Były to:

1. Remont lub budowa drogi i wydzielenie ciągu pieszego przy ul. Radzyńskiej, ze szczególnym uwzględnieniem dojazdu i dojścia od ul. Paganiniego do publicznego przedszkola i szkoły, wraz z poprawą pionowego i poziomego oznakowania ul. Paganiniego.
2. Remont lub budowa drogi i chodnika przy ul. Mackiewicza.
3. Wykonanie 40 metrów drogi gminnej pomiędzy budynkiem przy ul. Organowej 17 a Szeligowskiego 8, ujętej w planie zagospodarowania przestrzennego.
4. Budowa drogi (łącnika) od ul. Milenijnej do ul. Szeligowskiego.
5. Remont ulicy Solarza.
6. Budowa chodnika (ok. 150 metrów) w wąwozie na odcinku od Pogotowia Ratunkowego przy Al. Kompozytorów Polskich do garaży w sąsiedztwie sklepu „Aldik” przy ul. Braci Wieniawskich (obecnie brak chodnika, wydeptana ścieżka i błoto).
7. Utworzenie dodatkowych miejsc postojowych na parkingu przy ulicy Kiepury na zdewastowanych i rozjeżdżonych zatoczkach.
8. Wykonanie progów zwalniających na ul. Paganiniego oraz ul. Kiepury (na odcinku pomiędzy wiaduktem a ul. Kosmowskiej).
9. Wykonanie i oznakowanie przejścia dla pieszych od schodów przy ul. Oratoryjnej, które leżą poza granicami Spółdzielni Mieszkaniowej „Czechów”.
10. Remont drogi przy ul. Paganiniego (odcinek pominięty podczas ostatniego remontu tej drogi) oraz schodów przy ul. Paganiniego 15.
11. Remont drogi, chodników i zatok parkingowych przy ul. Młodej Polski wraz z wykonaniem łącznika w formie schodów na skarpie pomiędzy ul. Młodej Polski, a ul. Elsnera na wysokości ronda Wincentego Pola.
12. Poprawa oznakowania przejścia dla pieszych na Al. Smorawińskiego, na wysokości ul. Lipińskiego i ul. Kiepury.
13. Budowa chodnika przy ulicy Koncertowej - od V Komisariatu Policji do już istniejącego oraz remont chodnika po przeciwnej stronie.
14. Modernizacja boiska przy ulicy Nowowiejskiego poprzez jego wyrównanie i dosianie trawy.
15. Dobudowanie do istniejących latarni obok Domu Handlowego „Orfeusz” przy ul. Kameralnej po jednej lampie. Jest tam ciemno i niebezpiecznie. Prześwietlenie rosnących tam drzew i obniżenie ich wysokości, aby lampy były widoczne i oświetlały ulicę.



ZARZĄD DZIELNICY CZECHÓW POŁUDNIOWY

ul. Kurantowa 4/139A , 20-836 Lublin

16. Naprawa i pomalowanie zdewastowanego ogrodzenia wokół Przedszkola Specjalnego na osiedlu Karłowicza.
17. Wybudowanie parkingu przy Zespole Szkół nr 5 na osiedlu Karłowicza dla okolicznych szkół. Obecnie szkoły korzystają z parkingów osiedlowych.
18. Wykonanie nowego chodnika wokół Przedszkola nr 2 przy ul. Lawinowej 7. Wycięcie starych dzikich drzew zagrażających bezpieczeństwu dzieci i innych osób oraz wycięcie korzeni z tych drzew wokół przedszkola. Korzenie niszczą istniejący tam chodnik.
19. Remont 50 metrów chodnika przy placu zabaw przy Przedszkolu nr 56.
20. Wykonanie oznakowania drogi dojazdowej do Izby Skarbowej i Urzędu Skarbowego w Lublinie.
21. Wykonanie remontu boiska sportowego do piłki siatkowej na Osiedlu Karłowicza.
22. Remont chodnika i wyznaczenie miejsc postojowych przy budynku przy ul. Koncertowej 7.
23. Budowa siłowni zewnętrznej przy Gimnazjum nr 5 w Lublinie.

W imieniu Zarządu i Rady Dzielniczy wielokrotnie zwracałem się w ważnych dla lokalnej społeczności sprawach. Do najważniejszych opinii i stanowisk należy zaliczyć opinię ws. zmiany statutu Rady Dzielniczy, projektu aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji, zgłoszenia do Biura Miejskiego Architekta Zieleni lokalizacji nasadzeń na terenie dzielniczy, czy remontu Al. Kompozytorów Polskich. Za wielki sukces należy uznać fakt, iż w 2016 roku remont, o który prosiliśmy został wykonany. Wraz z Al. Kompozytorów Polskich wyremontowano także inne przylegające ulice: Lipińskiego, Paganiniego, Lawinową, Braci Wieniawskich, Elsnera, Legendy i Skrzypcową. Podczas realizacji inwestycji w 6 pismach przekazałem także uwagi i prośby dotyczące przetargu i remontu. Kierowaliśmy także liczne pisma dotyczące napraw bieżących. Konsekwencją obecności na XII posiedzeniu Rady Dzielniczy Pana Artura Szymczyka, Zastępcy Prezydenta Miasta Lublin, było przekazanie 22 lutego listy zadań remontowo-budowlanych o szczególnym znaczeniu dla bezpieczeństwa, zdrowia i życia Mieszkańców Dzielniczy Czechów Południowy. Ważnym wydarzeniem było współorganizowanie spotkania dotyczącego poprawy bezpieczeństwa ruchu kołowego i pieszego na ul. Radzyńskiej, które odbyło się 15 września w Zespole Szkół nr 1. Podczas spotkania padło zapewnienie, że remont ul. Radzyńskiej znajdzie się w budżecie miasta na rok 2017.

Dzięki interwencjom Rady Dzielniczy udało się wykonać wiele mniejszych inwestycji np. doświetlenie ulic tzw. „Starego Czechowa”, wykonanie i zamontowanie



ZARZĄD DZIELNICY CZECHÓW POŁUDNIOWY

ul. Kurantowa 4/139A , 20-836 Lublin

nowych tablic z nazwami ulic, obniżenie zbyt wysokich krawężników przy przejściach dla pieszych, naprawa schodów od ul. Nowowiejskiego do wąwozu przy Al. Kompozytorów Polskich, kompleksowy remont schodów od ul. Paganiniego do wąwozu przy Al. Kompozytorów Polskich (schody po zachodniej stronie wiaduktów) oraz od ul. Oratoryjnej do wąwozu przy Al. Kompozytorów Polskich (schody po wschodniej stronie wiaduktów), kompleksowy remont nawierzchni ul. Radzyńskiej na odcinku ciągu pieszego oraz nawierzchni chodnika od ul. Radzyńskiej (ciągu pieszego) do schodów przy bloku Lipińskiego 5. Udało się także doprowadzić do przeprowadzenia remontu dolnego i górnego parkingu wraz z drogą dojazdową przy Al. Kompozytorów Polskich obok przychodni zdrowia, wyremontowania chodników po południowo-wschodniej stronie przychodni zdrowia przy Al. Kompozytorów Polskich oraz chodników wzdłuż al. Kompozytorów Polskich na odcinku od Al. Smorawińskiego do ul. Koncertowej wraz z wybudowaniem ścieżki rowerowej po stronie zachodniej, wzdłuż ul. Koncertowej na odcinku od Al. Kompozytorów Polskich do ul. Legendy oraz wzdłuż całej ul. Elsnera. Niezwykle istotne było doprowadzenie do utworzenia w dzielnicy dodatkowych miejsc parkingowych przy ul. Paganiniego (ze środków rezerwy celowej), ul. Braci Wieniawskich i ul. Lawinowej (porozumienie ZDiM z SM Czechów, m. in. po wnioskach o powstanie takich miejsc).

Jako Rada i Zarząd Dzielnicy Czechów Południowy wielokrotnie zabieraliśmy głos w ważnej sprawie Górek Czechowskich. Pierwszą oficjalną inicjatywą była dyskusja z udziałem Mieszkańców podczas posiedzenia Rady Dzielnicy, które odbyło się 9 marca 2016 roku. Jej konsekwencją było skierowanie przez Zarząd Dzielnicy 14 marca 2016 roku prośby do Prezydenta Miasta Lublin. Zwróciliśmy się wtedy o zagospodarowanie i oczyszczenie terenów zielonych, przeznaczenie ich pod rekreację oraz organizację publicznej debaty w sprawie zagospodarowania Górek. Dokładnie miesiąc później przekazałem Prezydentowi stanowisko Rady Dzielnicy podjęte 13 kwietnia 2016 roku dotyczące zorganizowania otwartej debaty na temat planów zagospodarowania przestrzennego tego terenu. 27 października 2016 roku skierowałem do Prezydenta Krzysztofa Żuka kolejną prośbę o zorganizowanie debaty na temat zagospodarowania Górek Czechowskich. Tym razem prośba spotkała się z akceptacją władz miasta.

Oficjalne działania organów dzielnicy uzupełniały liczne spotkania, prezentacje oraz programy telewizyjne i wywiady. Dwukrotnie spotykaliśmy się z telewidzami w ogólnopolskim programie „To jest temat” emitowanym przez TVP INFO. Staraliśmy się być zawsze tam, gdzie poruszany był ten ważny temat. Gościliśmy na spotkaniach Stowarzyszenia Obrony Górek Czechowskich, czy prezentacji koncepcji Bolesława



ZARZĄD DZIELNICY CZECHÓW POŁUDNIOWY

ul. Kurantowa 4/139A , 20-836 Lublin

Stelmacha. Indywidualne działania podejmowali we własnym zakresie także członkowie Rady Dzielnic, za co pragnę im serdecznie podziękować.

Debata, o którą apelowaliśmy odbyła się 8 grudnia w lubelskim Ratuszu. Jej celem było przedstawienie trwającego procesu planistycznego, aspektów prawnych oraz ukazanie ewentualnych możliwości zagospodarowania tego terenu. Miała ona stanowić szeroko pojętą dyskusję o koncepcjach planistycznych na obszarze Górek Czechowskich w celu wypracowania najbardziej optymalnego i odpowiedzialnego społecznie rozwiązania.

Wysoki poziom merytoryczny dyskusji zapewniła liczna obecność Prezydenta Miasta Lublin, Radnych Miasta Lublin, członków Rad Dzielnic, przedstawiciela właściciela terenu – spółki TBV, Bolesława Stelmacha – autora jednej z koncepcji zagospodarowania tego obszaru, pracowników stosownych wydziałów Urzędu Miasta, dyrektora Instytutu Pamięci Narodowej, ekspertów oraz strony społecznej i przede wszystkim Mieszkańców naszego miasta.

Rada Dzielnic wraz z Kołem Naukowym Architektury i Budownictwa Naturalnego „Archinature” Politechniki Lubelskiej, z którym podpisaliśmy list intencyjny o współpracy, współtworzyła projekt zgłoszony do tegorocznej edycji Budżetu Obywatelskiego pod tytułem: „Wąwóz dla Czechowa”. Projekt zakładał rewitalizację wąwozu znajdującego się pomiędzy al. Kompozytorów Polskich i ul. Szeligowskiego poprzez remont alejek, ławek, oświetlenia, poprawę stanu zieleni oraz umieszczenie stojaków na rowery. Projekt zakładał także utworzenie centralnego placu będącego miejscem spotkań, na którym znajdowałyby się altana, ławki, kwietniki oraz stojaki na rowery. Na terenie całego wąwozu byłaby możliwość bezpłatnego dostępu do Internetu. Szczególną atrakcją dla Mieszkańców byłoby zaplanowane w projekcie kino letnie. To doskonała okazja Kolejnym walorem byłby ogólnodostępny grill miejski umiejscowiony w ustronnej części wąwozu. W „Wąwozie dla Czechowa” znajdowałyby się także największa w Lublinie siłownia zewnętrzna z urządzeniami do „street workout’u” i „parkour’u”. Ofertę sportową uzupełniłoby ogrodzone trawiaste boisko do piłki nożnej. Zaplanowano też nowy plac zabaw dla dzieci. Na projekt D-15 oddano 616 głosów. Rada Dzielnic wsparła także projekt M-66 pod tytułem „Poprawa bezpieczeństwa ruchu kołowego i pieszych w dzielnicy Czechów Południowy”. Projekt zakładał remont nawierzchni jezdni oraz utworzenie dodatkowych miejsc postojowych w rejonie ulic: Paganiniego, Radzyńskiej, Lipińskiego, Kiepur, Elsnera oraz Lawinowej. Na projekt M-66 głos oddało 618 mieszkańców.



ZARZĄD DZIELNICY CZECHÓW POŁUDNIOWY

ul. Kurantowa 4/139A , 20-836 Lublin

Członkowie Rady uczestniczyli także w procesie konsultacji zmian regulaminu Budżetu Obywatelskiego obowiązującego w kolejnych latach.

Rada Dzielnicy współpracowała także z Lubelskim Stowarzyszeniem Zawsze Aktywni, Policją, Strażą Miejską i Bankiem PKO BP przy realizacji akcji społecznej „Seniorze, nie daj się oszustom”. Była to akcja ogólnomiejska, zapoczątkowana w naszej dzielnicy, mająca na celu promowanie bezpieczeństwa i wrażliwości na oszustwa wśród osób starszych. Współpraca ze stowarzyszeniem była widoczna także podczas festynu „Bez uzależnień życie jest piękniejsze” zorganizowanego 18 czerwca przy Gimnazjum nr 5 w Lublinie. Wraz z Fundacją Rozwoju Sportu w Lublinie współorganizowaliśmy bieg „Chęć na pięć. Czechów Południowy”, który cieszył się ogromnym zainteresowaniem mieszkańców. W biegu głównym na dystansie 5 km wystartowało ponad 500 osób. Bieg główny poprzedzały biegi dziecięce i młodzieżowe. Towarzyszyło im wiele atrakcji dla najmłodszych np. miasteczko lekkoatletyczne, animacje, gry i zabawy. Meta i start zlokalizowane były przy Zespole Szkół nr 5 w Lublinie.

Jako Przewodniczący Zarządu Dzielnicy uczestniczyłem w sesjach i posiedzeniach komisji Rady Miasta. Odbyłem liczne spotkania zarówno z władzami miasta, radnymi, jak i pracownikami Urzędu Miasta i jego jednostek oraz spółdzielniami i wspólnotami mieszkaniowymi i przede wszystkim z Mieszkańcami Czechowa Południowego. Spotykałem się z dyrektorami placówek edukacyjnych oraz działającą przy Zespole Szkół nr 1 im. Zbigniewa Herberta w Lublinie Młodzieżową Radą Dzielnicy Czechów Południowy. Brałem udział w wizjach lokalnych i wydarzeniach organizowanych w naszej dzielnicy. Ufundowałem nagrody w konkursie organizowanym przez Szkołę Podstawową nr 34 w Lublinie. Wspierałem wiele akcji charytatywnych np. Tornister pełen uśmiechów, Świąteczna zbiórka żywności, czy zbiórka zniczy na cmentarzu na Wołyniu. Zostałem także włączony przez Fundację Wolności w skład grupy ekspertów, która pracowała nad rekomendacjami zmian w statutach Rad Dzielnic w celu poprawy ich funkcjonowania.

Powyższe działania, które uzupełnia organizacja spotkania wielkanocnego oraz bożonarodzeniowego wypełniają przyjęty przez Zarząd Dzielnicy Plan Działań w roku 2016.